

Gedeputeerde Staten van Limburg
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
T.a.v. mw. M. Pörteners
Postbus 5700
6202 MA Maastricht

Roermond: 27 juli 2009

Betreft: Zienswijze beleidsregel Limburgs Kwaliteitsmenu

Van: Dhr. B.N.J. Cobben

Kenmerk: 09.141/BC/293.1.11

Bijlage:

Geacht College,

Bij deze treft u de zienswijze aan van de Milieufederatie Limburg met betrekking tot de beleidsregel Limburgs Kwaliteitsmenu.

De Milieufederatie kan instemmen met de hoofdlijnen van het Limburgs Kwaliteitsmenu. Vooral de gedachte achter het Kwaliteitsmenu – namelijk dat een aantasting van de kwaliteiten van het gebied buiten de rode contouren gecompenseerd moet worden door middel van kwaliteitsverbeterende maatregelen in het buitengebied – ondersteunen wij van harte.

Het is de bedoeling dat gemeenten het Limburgs Kwaliteitsmenu op gemeentelijk niveau uitwerken en in het gemeentelijk beleid vastleggen. De Milieufederatie vindt het belangrijk om te zorgen voor een goede overdracht van het Limburgs Kwaliteitsmenu naar de gemeenten. Indien gemeenten ervoor kiezen om geen eigen gemeentelijk Kwaliteitsmenu te maken, moet teruggevallen worden op het provinciale Kwaliteitsmenu. Hetzelfde geldt voor de overgangperiode, wanneer de gemeente nog geen gemeentelijk Kwaliteitsmenu heeft vastgesteld. De beleidsregel is hierin te vrijblijvend:

- Blz. 9 “De gemeente kan er voor kiezen om geen eigen gemeentelijk, of regionaal kwaliteitsmenu uit te werken. Zij **kan** dan het provinciale kwaliteitsmenu overnemen in haar beleid en dit toepassen”.
- Blz. 9 “Wanneer de gemeente nog geen gemeentelijk kwaliteitsniveau heeft vastgesteld **kan** gebruik worden gemaakt van het provinciale Limburgs Kwaliteitsmenu”.

Naar de mening van de Milieufederatie dient de provincie dit dwingender in de beleidsregel op te nemen. Daarnaast moet dit ook een plek krijgen in de bestuurlijke afspraken, die de provincie met gemeenten maakt in het kader van de nieuwe Wet Ruimtelijke Ordening.

Via maatregelen die de kwaliteit van het buitengebied verbeteren, wordt de ingreep die door een (ruimtelijke) ontwikkeling plaatsvindt gecompenseerd. Wij zijn van mening dat deze kwaliteitsverbetering in principe zoveel mogelijk op de plaats van de ingreep moet plaatsvinden. Dit dient als één van de voorwaarden in paragraaf 5.6 (blz. 23) te worden opgenomen.

De Milieufederatie vindt het belangrijk dat er op een objectieve en onafhankelijke wijze wordt beoordeeld of een activiteit in het buitengebied aanvaardbaar is en welke kwaliteitsbijdrage daarvoor

nodig is. Daarvoor is een onafhankelijke kwaliteitscommissie nodig. Bij voorkeur dient een dergelijke kwaliteitscommissie in regionaal verband te worden ingesteld. Volgens de beleidsregel Limburgs Kwaliteitsmenu stelt de gemeente **eventueel** een kwaliteitscommissie (al dan niet in regionaal verband) in (blz. 16, stap 5). Dit vinden wij te vrijblijvend; een dergelijke kwaliteitscommissie dient dwingend voorgeschreven te worden en te worden verankerd in de bestuurlijke afspraken, die de provincie maakt met de afzonderlijke gemeenten.

Bij het bepalen van de hoogte van de kwaliteitsbijdragen wordt in de beleidsregel gewerkt met drempelwaarden voor niet-gebiedseigen ontwikkelingen en met richtlijnen voor gebiedseigen ontwikkelingen. Richtlijnen zijn veel vrijblijvender dan drempelwaarden. Bepalend voor het vaststellen van de kwaliteitsbijdrage zou het effect van de ingreep moeten zijn en niet de vraag of een ingreep gebiedseigen of niet-gebiedseigen is. Ook gebiedseigen ontwikkelingen kunnen immers grote effecten op de omgevingskwaliteit hebben. Wij pleiten er dan ook voor om met drempelwaarden in plaats van richtlijnen te werken.

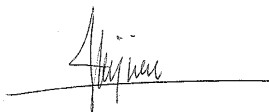
Volgens het Limburgs Kwaliteitsmenu wordt de kwaliteitsbijdrage voor nieuwe uitbreidingsgebieden voor woningbouw **bij voorkeur** ingezet voor groen, natuur, landschap en herstel van landschappelijke cultuurhistorie (blz. 48). De woorden “bij voorkeur” dienen te worden geschrapt. Anders begeeft men zich op een glijdende schaal. Bovendien levert deze formulering onnodige discussies op.

Tot slot vindt de Milieufederatie het belangrijk dat de provincie nauwgezet toezicht houdt op de uitvoering van het Limburgs Kwaliteitsmenu door gemeenten. De voortgang en de resultaten dienen gevolgd te worden via periodieke monitoring en evaluatie. Als hier aanleiding toe is, dient het beleid en de met de individuele gemeenten gemaakte afspraken te worden bijgesteld.

Tot zover onze opmerkingen.

Hoogachtend,

Milieufederatie Limburg

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.H. Heijnen', written over a horizontal line.

Ir. J.H. Heijnen – directeur