

Godsweerderstraat 2  
6041 GH Roermond  
T (0475) 386 410  
E info@nmflimburg.nl  
I www.nmflimburg.nl

Triodos bank  
IBAN NL 88 TRIO 0212336207  
BIC TRIONL2U  
KvK 41076356  
BTW 0030.42.753.B01



Gedeputeerde Staten van Limburg  
T.a.v. mevr. A.H.J. Muijtjens  
Postbus 5700  
6202 MA Maastricht

Roermond: 18 april 2017

Betreft: Inspraak voorontwerp Provinciaal Inpassingsplan "Spooraansluiting Yard"

Van: Dhr. B.N.J. Cobben

Kenmerk: 17.55 / BC / 292.14.7.23

Bijlage(n):

Geacht College,

De Natuur en Milieufederatie Limburg en Vereniging Natuurmonumenten hebben kennis genomen van het voorontwerp Provinciaal Inpassingsplan (PIP) "Spooraansluiting Yard (inclusief Car Handling Terminal)". Hieronder treft u onze opmerkingen op dit plan aan.

### **Algemeen**

Het PIP regelt de planologische verankering van de Yard en het verbindingsspoor tussen de Yard en het hoofdspoor Sittard – Roermond, die het mogelijk maakt om auto's per trein te vervoeren. Wij hebben waardering voor het feit dat de provincie alles in het werk heeft gesteld om het natuurgebied 't Hout – onderdeel van de Goudgroene natuurzone volgens het Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014 – bij de planvorming zoveel mogelijk te ontzien. Onze organisaties hebben bij verschillende gelegenheden meermaals aangegeven het niet acceptabel te vinden dat de spooraansluiting van de Yard op de spoorlijn Sittard – Roermond het waardevolle natuurgebied 't Hout zal aantasten. Door de uiteindelijke keuze van de zogenaamde S-variant is hier door de provincie zoveel mogelijk gehoor aan gegeven. Voor de nadere uitwerking van het PIP brengen wij graag de volgende opmerkingen en punten onder uw aandacht.

### **Landschappelijke inpassing Yard**

De Yard heeft in het PIP de bestemming "bedrijventerrein" en krijgt een industrieel karakter. De Yard grenst in het oosten en noorden aan de Geleenbeek, die in 2006 is heringericht waarbij een parkachtig natuurgebied is gerealiseerd met natuurlijke oevers, grasland, poelen, verspreid staande bomen, boomgroepen en bos. De overgang van de Yard naar het omliggende open beekdal zal zonder een goede inpassing keihard zijn met een grote aantasting van het visueel-ruimtelijke karakter van het gebied. Wij pleiten dan ook voor een robuuste en goede landschappelijke inpassing van de Yard. Deze inpassing mag naar onze mening niet ten koste komen van het natuurcompensatiebudget. Het bedrijf VDL Nedcar dient hier financieel budget voor te reserveren binnen haar begroting.

Een dergelijke robuuste landschappelijke inpassing van het bedrijventerrein aan de oostkant kan ook fungeren als buffer tussen de Yard en het dorp Nieuwstadt, waardoor de overlast (geluid, stof, licht) voor omwonenden wellicht wat verminderd kan worden.

Volgens het voorontwerp PIP wordt er een inpassingsplan opgesteld, waarbij de Yard en spoorverbinding landschappelijk worden ingepast, rekening houdend met de huidige waarden van het gebied. Dit landschappelijk inrichtingsplan dient naar onze mening klaar te zijn, voordat het ontwerp PIP ter visie zal worden gelegd.

### **Natuurcompensatie**

De aanleg van het spoor betekent vernietiging, verstoring en versnippering van wezenlijke waarden binnen de Goudgroene natuurzone. Door het verloren gaan van waarden als rust, openheid en landschap is ook sprake van aantasting van kernkwaliteiten van de Bronsgroene landschapszone (Bijlage 14 voorontwerp PIP). Dat betekent dat natuurcompensatie aan de orde is. De compensatie van het verlies aan ecologische waarden vindt volgens het nu voorliggende voorontwerp PIP financieel plaats.

In de "taille van Limburg" vinden momenteel een aantal ruimtelijke ontwikkelingen plaats, met grote impact op de ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid van het gebied. Te denken valt aan de uitbreiding van de Chemelot campus, verbreding van de A2, uitbreiding van VDL Nedcar en spoor aansluiting van de Yard op de spoorlijn Sittard - Roermond. Door al deze ontwikkelingen verdwijnt natuur en resteert een eigen natuurcompensatieopgave. Wij zijn van mening dat al deze ontwikkelingen integraal bekeken moeten worden. Door de natuurcompensatieverplichtingen in samenhang te bekijken en bij elkaar te brengen, kan een robuuste groen- en landschapsstructuur worden gerealiseerd, die per saldo een hogere meerwaarde heeft dan alle afzonderlijke plannen. Deze (gecombineerde) natuurcompensatieopgave dient naar onze mening wel in de buurt van de ingrepen ingevuld te worden, uit oogpunt van draagvlak.

Binnen het gebied ligt ook nog een opgave om de nodige hectares Zilvergroene natuur te realiseren. Deze zijn bedoeld om de verspreid liggende natuurgebieden robuuster te maken en onderling te verbinden. Omdat voor de Zilvergroene natuur geen financiering bestaat, moet naar onze mening de realisatie van de (gecombineerde) natuurcompensatieopgave ook mogelijk zijn in deze Zilvergroene natuurzone, waardoor die voor een deel gerealiseerd kan worden als bijdrage aan de totstandkoming van een robuuste groen- en landschapsstructuur. Voordat het ontwerp PIP de procedure ingaat, dient duidelijk te zijn hoe en waar de natuurcompensatieopgave ingevuld gaat worden.

### **Recreatie**

Het hele gebied is momenteel goed ontsloten voor recreanten en wordt intensief bezocht door wandelaars en fietsers. Door de aanleg van de Yard en de spoor aansluiting komt hier verandering in. Voor meer draagvlak in het gebied zou het goed zijn om ook aandacht te schenken aan de recreatieve ontsluiting van het gebied, ook weer in samenhang bekeken met de hiervoor genoemde overige ruimtelijke ontwikkelingen in de "taille van Limburg". In de klankbordgroep met bewoners en overleggen met stakeholders zijn hier voorstellen voor gedaan.

### **Verlichting Yard**

Het plangebied vormt fourageergebied van een aantal vleermuissoorten, o.a. de ingekorven vleermuis, een soort die streng beschermd wordt door (Europese) natuurbeschermingswetgeving. De randpercelen van het bosgebied 't Hout, bosschages bij de Geleenbeek en de opgaande begroeiing langs de spoorlijn Sittard – Roermond vormen geschikte fourageergebieden (bijlage 11). Het nieuwe spoor wordt gedurende de avond- en nachtperiode (19.00 – 07.00 uur) niet verlicht. Het terrein van de Yard zal naar verwachting wel worden verlicht. Dat kan voor lichtverstoring zorgen van de vleermuizen die in en langs het aangrenzend bosgebied 't Hout fourageren. Tevens kunnen de lichtmasten door uitstraling van verlichting buiten de terreingrens voor overlast zorgen voor de bewoners van Nieuwstadt. Er dienen dan ook in de regels, behorende bij het PIP, voorwaarden te worden opgenomen om deze mogelijke lichtoverlast voor bewoners en vleermuizen te voorkomen. Daarvoor dient een lichtplan te worden opgesteld.

### **Verkeer**

Door de aantakking van de Yard op de spoorlijn Sittard – Roermond wordt aan- en afvoer van bij VDL Nedcar geproduceerde auto's mogelijk. Dit zou moeten leiden tot vermindering van de uitstoot van CO<sub>2</sub> en een minder grote belasting van het regionale wegennet.

Door de voorgenomen forse uitbreiding van het bedrijf (qua aantal werknemers, toeleverende bedrijven en afvoer van auto's per as) zal echter ook het aantal vervoersbewegingen van en naar het bedrijf de komende jaren fors groeien. Nu al staat het verkeer rondom de autofabriek tijdens het wisselen van de ploegendienst regelmatig vast. Door de voorgenomen uitbreiding van het bedrijf zullen de verkeersproblemen naar verwachting toenemen, met negatieve gevolgen voor het milieu en de leefbaarheid van de omliggende kernen. Het ontwerp PIP dient hier aandacht aan te besteden.

Tot zover onze opmerkingen. Wij verzoeken u om hiermee bij de verdere planvorming rekening te houden.

Onze organisaties worden graag betrokken bij de verdere uitwerking van de plannen (PIP, landschappelijk inrichtingsplan, Natuurcompensatieplan, Platteland in Uitvoering).

Hoogachtend,

Mede namens Vereniging Natuurmonumenten

Stichting Natuur en Milieufederatie Limburg



Ir. J. H. Heijnen  
Directeur

